



Møde: Ordinær generalforsamling 2025
Dato: 5/5-2025

Fremmøde: Der var 39 ud af 44 haver, der var repræsenteret fysisk til generalforsamlingen. 2 haver var repræsenteret ved fuldmagt.

Referat:

Formanden bød velkommen til de fremmødte.

1. Valg af dirigent.

Tommy fra have 6 blev valgt til dirigent. Dirigenten konkluderede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og at vi var nok fremmødte til at kunne vedtage ændringsforslag til vedtægterne.

2. Valg af referent.

Sussi fra have 18 blev valgt som referent.

3. Bestyrelsens beretning

- Der blev spurgt til hvorfor, at haver der sættes til salg ikke længere udbydes internt til de øvrige haveejere. Svaret er, at da vi sidste år indstemte at få implementeret Kolonihaveforbundets standardvedtægter, der udgik teksten om at haverne skulle udbydes internt først ved salg. Hvis denne praksis ønskes genindført, kan det stilles som forslag til næste generalforsamling. Det er altid muligt at bytte haver indbyrdes, men det kræver at begge haver vurderes af Kolonihaveforbundets vurderingsudvalg. Flere i forsamlingen ønskede at bestyrelsen informerede bedre omkring at en have var til salg.

4. Godkendelse af årsregnskab.

Vores konto i Fynske bank er ophørt og det indestående er overført til vores opsparingskonto i AL bank, da beløbet på kontoen blev spist op af gebyrer. Statsobligationerne som udløb i november 2024 er "solgt", og også dette beløb er overført til opsparingskontoen i AL bank. Kassereren oplyste, at der var kommet flere indtægter end forventet på bl.a. venteliste gebyrer og bankrenter. Vi afventer at få den endelige afregning på vand fra Høfor, så derfor er beløbet i regnskabet et aconto beløb.
Ingen spørgsmål til årsregnskabet. - Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

- Forslag fra have 8/Bettina:

Bettina har arbejde i kirke, og har svært ved at deltage i fællesarbejde om



søndagen. Hun ønskede en anden mulighed for at kunne deltage og havde fremsat flere løsningsforslag.

Bestyrelsen foreslog et ændringsforslag til Bettinas forslag, som hun accepterede og blev det endelige forslag. Forslaget lyder således: At man kunne lave 3 søndage om til lørdage, således at alle hold får en lørdag, og at man med godkendelse af dette ville skulle lave en lille ændring i ordensbestemmelserne under §3 stk. 3.3. så der står lørdage eller søndage.

Forslaget blev vedtaget.

- **Forslag fra have18/Sussi:**

Forslaget lyder: Der er fremmødepligt for alle haver ved både vandåbning og - lukning. Såfremt en havelejer ikke kan deltage, så kan havelejer sende en substitut som kan repræsentere haveloddet. Dog er det en forudsætning at denne kender til havens rørføring, og ved hvordan alle installationer åbnes og lukkes. Ved udeblivelse opkræves gebyr. Gebyrer sidestilles med gebyret for udeblivelse ved fælles arbejdet.

- Nogle mente ikke at de skulle være til stede, da de har egen lukke traditioner og selv puster rørene ud.

- Nogle mente, at det kun var nødvendigt at være til stede ved vandlukning, og andre ved vandåbning.

- Nogle ønskede at gebyret blev droppet.

Forslaget blev stemt som skrevet.

Forslaget blev vedtaget.

- **Forslag fra have 10/Anita:**

Forslaget lyder på, at man ønsker at bibeholde vinterhanen, så man kan trække vand hen over vinteren, efter at sæsonen er slut.

- Bestyrelsen ønsker ikke at bibeholde vinterhanen, da det skaber risiko for unødvendige udgifter ved frostsprængninger. Det foreslås, at man tapper vand af i en dunk inden sæsonafslutningen, så man har vand til rådighed når man er i haven i vintersæsonen.

Have 10 trak sit forslag.

- **Forslag 1 fra bestyrelsen:**

Forslag til ændring af vedtægterne § 7.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 2 fra bestyrelsen:

Forslag til ændring af vedtægterne § 5.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 3 fra bestyrelsen:

Tilføjelse, som flyttes fra vores ordensbestemmelser til vedtægterne.

Forslaget blev vedtaget.



Vedtagelsen af ændringerne i § 7, bliver kontingent til Kolonihaveforbundet opkrævet sammen med havelejen og reguleres årligt i forhold til det beløb som haveforeningen opkræves af Kolonihaveforbundet.

Vedtagelsen af ændringerne til § 5 & § 7 giver mulighed for kollektiv husforsikring i foreningen, for de haver som er interesserede. Et estimeret beløb er ca. 1.900,00 pr. have pr. år. Man skal være mindst 10 haver der tilmelder sig for at kunne få denne aftale.

- Flere spurgte til hvad denne forsikring indeholdt. fx råd og svamp - brand - beløb på indbo m.m.

Bestyrelsen meddelte, at de vil høre, hvad forsikringen indeholder, hvis det blev stemt igennem. Derudover så blev man, ved vedtagelse af ændring til § 5, fri for at fremvise egne forsikringspapirer årligt, men kun hvis man er tilmeldt den kollektive forsikring. Der bliver udsendt mere information omkring den kollektive forsikring.

6. Godkendelse af budget.

Bestyrelsen orienterede om de penge, som er afsat i budgettet for 2025.

- Efter et stort vandspild i foreningen hen over efteråret, men som også har været et problem længere tilbage, så er der akut blevet lavet 1 ny brønd ved fælleshuset og aflukningsventilen er blevet udskiftet.. Bestyrelsen ønsker at få lavet de sidste 2 brønde, således at stophanerne er lettere tilgængelige.

- En havelejer gjorde opmærksom på, at de kasser, som folk selv har lavet omkring deres stophaner, ikke er optimale til dens formål.

Der blev opfordret til at alle sikrer nemmere adgang til deres kasser med stophaner. Ingen var imod budgetforslaget.

7. Valg af kasserer. Michael fra have 18 blev genvalgt.

8. Valg af bestyrelsesmedlem. Paw fra have 12 blev genvalgt.

9. Valg af suppleant.

Bettina fra have 7 blev valgt.

10. Valg af revisorer.

Susanne have 37 og Niels have 22 blev valgt til revisorer.

11. Valg af pladsmand.

Berthel have 39 og Paw have 12 er valgt til pladsmand.



12. Evt.

1. Havenyt mangler

- Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at de ikke har haft den tid, det tager.

De meddelte, at de jævnligt ville sende en mail ud i stedet.

2. Mikrofoner ønskes til disse forsamlinger.

- Bestyrelsen vil finde en løsning til næste generalforsamling.

3. Have 13 - hvad sker der?

- Det er en personsag, og bestyrelsen kan derfor ikke komme ind på dette. Der er GDPR regler som skal overholdes.

4. Bookning af fælleshuset.

- Vær klar i kommunikationen ved bestilling af fælleshuset og datoer. Tjek datoerne på kontakten, når man får den udleveret.

5. Vejene er i dårlig stand.

- Bestyrelsen har sendt mail til kommunen om reetablering af vores veje, og afventer svar

6. Tak for godt arbejde.

- Bestyrelsen takkede for tilkendegivelse af deres store arbejde.

7. Hund i snor skilte

- Der blev opfordret til at sætte skilte op vedr. holde hunden i snor.

8. Lås ejendele inde fra haverne, så evt. tyveknægte ikke har let adgang til værktøj m.m.

Underskrevet:

Pernille Nørgaard Pedersen
Formand

Tommy Klarr
Dirigent

Sussi Hansen
Referent